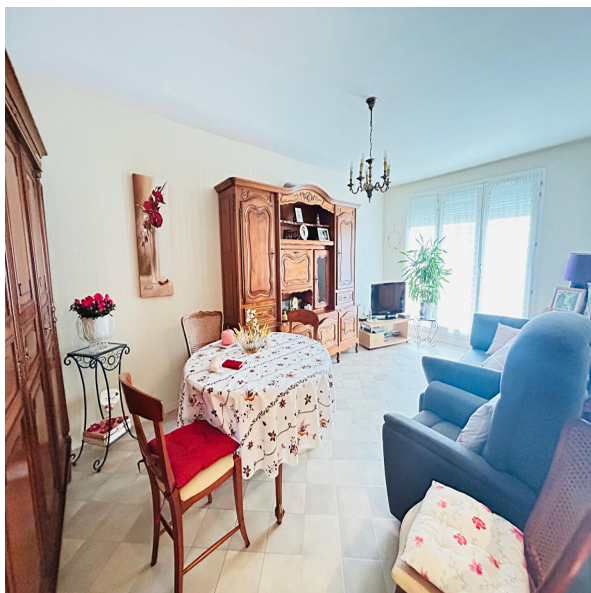




113 955 €

DIJON PORT DU CANAL

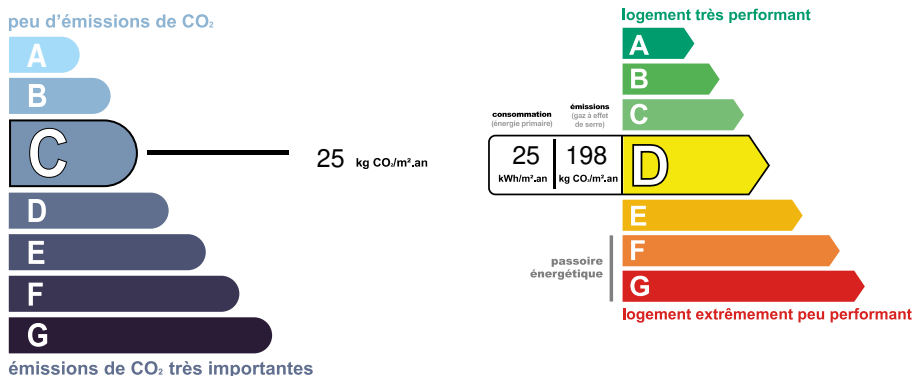
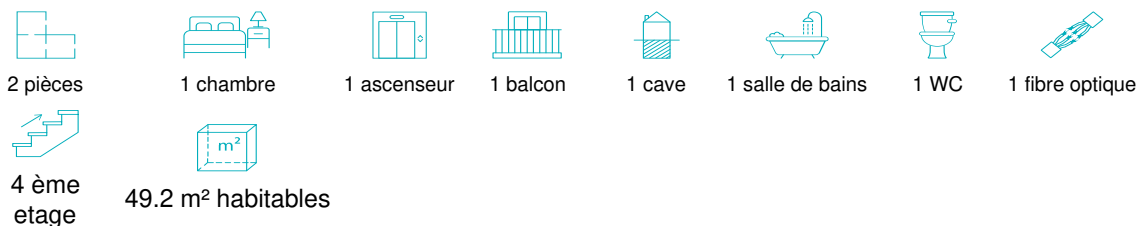
03 73 73 95 23

Nestenn Dijon
64 Ter Avenue du Drapeau
21000 Dijon

N° Mandat : 13 / Réf : 16

VENDU LOUE IDEAL INVESTISSEUR! Au sein d'une copropriété de 1982 très bien entretenue, avec jardin, nous vous proposons cet appartement lumineux (exposition sud ouest), avec balcon, en étage élevé par ascenseur et en très bon état. En retrait de la circulation et à proximité de toutes commodités, cet appartement est vendu loué avec une grande cave de 10m² Parking fermé en sus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 620 € et 890 € .

* Prix hors honoraires agence : 107 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES